

COMUNE DI L'AQUILA

CGIL, CISL E UIL

A seguito dei diversi provvedimenti emanati dal Governo e dal Parlamento Italiano di riordino delle competenze in materia di ricostruzione delle aree colpite dal terremoto del 6 aprile 2009, CGIL, CISL e UIL hanno chiesto un incontro con il Sindaco de L'Aquila al fine di mettere a disposizione del Comune di L'Aquila la somma raccolta attraverso la sottoscrizione promossa dalle tre Confederazioni sindacali a seguito degli eventi sismici dell'aprile 2009, ammontante ad €. 1.800.000/00.

In tale incontro, tenutosi il 30 gennaio 2013 presso i locali dell'Amministrazione Comunale de L'Aquila, il Sindaco ha proposto:

- di impegnare le risorse disponibili per la realizzazione del progetto del Comune, teso alla bonifica e ristrutturazione straordinaria del TEATRO TENDA di Paganica;*
- di ricevere la documentazione relativa al completamento della fase propedeutica alla realizzazione del progetto definitivo ed esecutivo;*
- di discutere ed aggiornare l'accordo preliminare in essere;*
- di concordare un testo di convenzione che si riporta di seguito.*

All'incontro hanno partecipato il Sindaco de L'Aquila Massimo CIALENTE, l'Assessore e i rappresentanti di CGIL, CISL e UIL nelle figure di Carlo BALDINI, Fausto DE SIMONE, Leopoldo LUCIOLI coadiuvati dai Segretari Regionali e Territoriali Gianni DI CESARE, Umberto TRANSATTI, Maurizio SPINA, Paolo SANGERMANO, Roberto CAMPO e Michele LOMBARDO.

Il testo dell'Accordo per la bonifica e ristrutturazione straordinaria del TEATRO TENDA di PAGANICA è il seguente:

ACCORDO

PER LA BONIFICA E LA RISTUTTURAZIONE STRAORDINARIA PER IL RECUPERO FUNZIONALE DEL TEATRO TENDA DI PAGANICA

Tra

Il Comune dell'Aquila, rappresentato dal Sindaco Massimo Cialente, nato a L'Aquila il 1 giugno 1952, domiciliato per la carica presso la casa Comunale in L'Aquila;

[Firma illeggibile] e *[Firma illeggibile]* *[Firma illeggibile]* *[Firma illeggibile]*

CGIL nella persona di sig. SCUDIERE VINCENZO, nato a
TORRE DEL GRECO il 17-7-1953, con sede in
ROMA via CORSO D'ITALIA 21;

CISL nella persona di sig. MEZZIO PAOLO, nato a
SORTINO il 29-11-1953, con sede in
ROMA via P3, 21;

UIL nella persona di sig. BARBAGALLO CARMELO, nato a
TERNI NERESE il 12-05-1947, con sede in
ROMA via LUCULLO, 6;

PREMESSO

- Che il giorno 6 aprile 2009 nel territorio della provincia de L'Aquila si è verificato un eccezionale evento sismico che ha provocato gravi danni anche al patrimonio culturale, con crolli e lesioni sui principali edifici;
- Che il patrimonio edilizio culturale del Comune de L'Aquila è stato fortemente danneggiato; Che CGIL, CISL e UIL si sono attivate con un proprio progetto di raccolta fondi con l'obiettivo di individuare uno o più progetti significativi di ricostruzione in stretto legame con l'attività e la ripresa socio-culturale dei territori colpiti;
- Che la somma di €. 1.800.000,00 raccolta nel fondo da CGIL, CISL e UIL e da destinare alle aree del cratere interessato dagli eventi sismici dell'aprile 2009, viene destinata, su proposta del Comune dell'Aquila, al recupero funzionale del Teatro Tenda di Paganica che ha subito notevoli danni e crolli;
- Che l'Amministrazione Comunale ha evidenziato il proprio interesse al pieno recupero funzionale del *Teatro tenda di Paganica* stanziando la somma di €.633.000,00;
- Che l'Amministrazione Comunale ha redatto in progetto preliminare in data 19.02.2013 per i lavori di *"bonifica e manutenzione straordinaria del Teatro Tenda di Paganica"* evidenziando interventi e tempistiche previste per il pieno recupero funzionale dell'edificio in questione;
- Che la struttura sarà destinata a Centro di aggregazione sociale, a Centro Fieristico, a Centro congressi, Teatro, Manifestazioni musicali, Manifestazioni Sportive al coperto.
- Che la struttura sarà gestita da una società "Ente Fiera L'Aquila" appositamente costituita dal Comune dell'Aquila.

tutto ciò premesso e considerato, le parti come sopra rappresentate

STIPULANO E CONVENGONO

1. PREMESSE

L' incipit, le premesse e gli allegati costituiscono parte integrante del presente Accordo.

2. OGGETTO

Oggetto del presente accordo è la ristrutturazione ed il pieno recupero funzionale del Teatro Tenda di Paganica in L'Aquila.

CGIL, CISL E UIL provvedono con apposito finanziamento di € 1.800.000,00 a finanziare per intero la fase pre-progettuale (analisi, rilievi, indagini etc.) e fino alla concorrenza della predetta somma, alle fasi successive di realizzazione dei lavori.

Il Comune dell'Aquila ha provveduto al reperimento della somma di € 633.000,00 necessari a garantire comunque la realizzazione e il completamento dell'opera nonché il collaudo finale della stessa.

3. PROGETTAZIONE

a. FASE PRE-PROGETTUALE

Il Comune ha provveduto a redigere la fase preliminare necessaria alla redazione del progetto definitivo ed esecutivo. Le spese delle fasi progettuali gravano sul finanziamento di cui al punto 2.

b. PROGETTAZIONE E AFFIDAMENTO DEI LAVORI

Il progetto di ristrutturazione, la direzione dei lavori ed i lavori sono a cura e sotto la responsabilità del Comune di L'Aquila, sono condivisi con CGIL, CISL E UIL ed affidati in ottemperanza alla normativa vigente in materia di lavori pubblici e gravano sul finanziamento di cui al punto 2 secondo le normative vigenti

Qualsiasi variazione di carattere rilevante al suddetto Progetto dovrà essere approvata dagli Enti competenti e condivisa con CGIL, CISL E UIL.

4. CONTRIBUTO

CGIL, CISL e UIL si impegnano a destinare il contributo complessivo di € 1.800.000,00 (un milioneottocentomila/00) per l'intervento in oggetto. Il suddetto contributo, onnicomprensivo di oneri e spese (IVA e oneri di legge) è destinato alla realizzazione dei



lavori di bonifica, ristrutturazione straordinaria, consolidamento e **pieno** recupero del Teatro Tenda di Paganica in L'Aquila, **comprensivo del necessario arredamento**.

5. PROGRAMMA

a. Progetto preliminare	eseguito	
b. Indagini e progetto definitivo	2 mesi	10%
c. Approvazioni	2 mesi	10%
d. Affidamento lavori	3 mesi	10%
e. Contratto	1 mese	20%
f. Esecuzione lavori	14 mesi	40%
g. Collaudo	2 mesi	10%

I lavori di bonifica e ristrutturazione straordinaria del Teatro Tenda di Paganica e successivo collaudo saranno terminati entro e non oltre **24 mesi** dalla data di affidamento dei lavori, prevedibilmente entro il mese di **luglio 2015**, salvo il verificarsi di eventi di particolare rilevanza o di varianti sostanziali al Progetto.

6. EROGAZIONE DEL CONTRIBUTO

CGIL, CISL E UIL provvederanno al versamento al Comune de L'Aquila, alla consegna della documentazione comprovante lo stato di avanzamento del programma indicato al precedente punto 5;

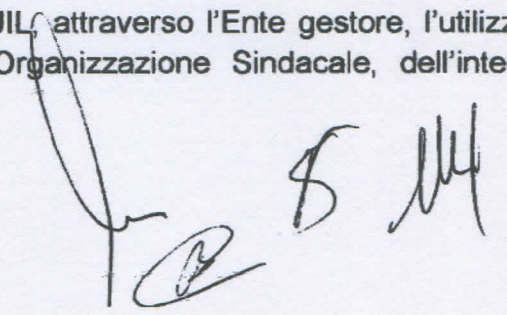
CGIL, CISL e UIL si riservano di effettuare, in accordo con il Comune dell'Aquila, verifiche sullo stato di avanzamento dei lavori, così come indicati nel programma indicato al precedente paragrafo 5;

7. OBBLIGHI E RESPONSABILITA'

Le responsabilità e gli obblighi di CGIL, CISL E UIL attengono esclusivamente alla messa a disposizione delle risorse economiche così come definito nei punti 4 5 e 6.

L'Amministrazione Comunale è responsabile per il rilascio dell'acquisizione di ogni permesso necessario ai fini dell'attuazione di quanto definito nel presente accordo e si obbliga fin da ora e per sempre ad escludere qualsivoglia responsabilità e pretese di terzi, dirette ed indirette, in capo a CGIL, CISL E UIL o in relazione ai lavori di bonifica e ristrutturazione straordinaria del Teatro Tenda di Paganica e ad eventuali danni arrecati a terzi, anche in sede di esecuzione dei lavori.

Il Comune dell'Aquila garantisce a CGIL, CISL e UIL, attraverso l'Ente gestore, l'utilizzo gratuito, almeno una volta l'anno, a ciascuna Organizzazione Sindacale, dell'intera struttura per iniziative di ordine statuario.



8. COMUNICAZIONE ESTERNA

Gli enti firmatari si impegnano sin da ora a rendere visibile il riconoscimento della meritevolezza di CGIL, CISL e UIL, quale soggetto che ha finanziato i lavori di bonifica e ristrutturazione straordinaria del Teatro Tenda di Paganica, rendendo noto al pubblico il contributo dello stesso, con le modalità ritenute più opportune e concordate con CGIL, CISL e UIL.

Durante i lavori un apposito cartello di cantiere dà notizia dell'entità del finanziamento e del finanziatore. Teli di protezione possono essere utilizzati durante i lavori per valorizzare il contributo apportato da "CGIL, CISL e UIL" senza l'aggravio di tributi.

Al termine dei lavori, una targa ben visibile con i riferimenti alla donazione di "CGIL, CISL e UIL" è apposta sull'immobile recuperato.

9. EFFETTI DURATA DELL'ACCORDO

Gli effetti delle attività programmate e le obbligazioni assunte sono immediatamente vincolanti per tutti i soggetti interessati che assumono l'impegno di realizzarle nei tempi indicati nel presente Accordo.

La durata del rapporto che si instaura tra tutti i soggetti interessati è stabilita sino alla completa attuazione dell'intervento nei termini indicati nel presente Accordo e riguardanti i lavori.

In caso di inadempienza o di colpa grave di uno dei soggetti firmatari del presente Accordo, CGIL, CISL e UIL possono recedere e chiedere di tutelare l'immagine e la reputazione proprie.

10. RISOLUZIONE DELLE CONTROVERSIE

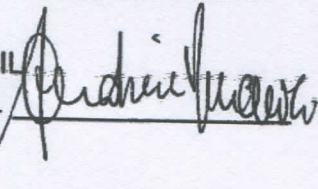
Per le eventuali controversie che dovessero insorgere, viene eletto il foro competente.

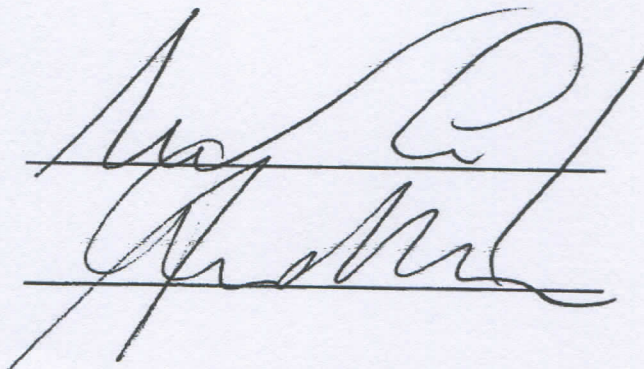
Letto, firmato e sottoscritto

L'Aquila li _____

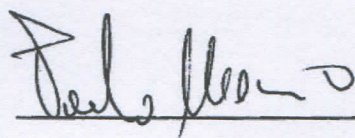
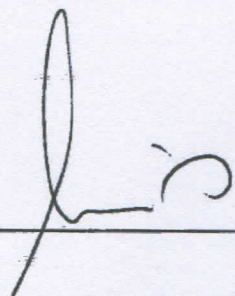
Il Sindaco di L'Aquila
Dott. Massimo Cialente

CGIL
Sig.

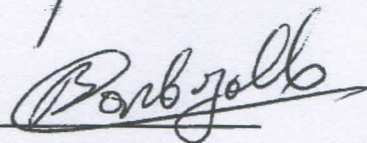




CISL
Sig.



UIL
Sig.



ALLEGATI:

- 1) Nota CGIL, CISL e UIL;
- 2) Progetto preliminare;
- 3) _____;
- 4) _____;
- 5) _____

